

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

“ 05 ” мая 20 16 г.  
(дата составления акта)  
10.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 53-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Пушкина, рядом с д.33 (гараж)  

---

(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля №53-ф от 22.04.2016г  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/документарная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Трохиной Татьяны Николаевны, дата рождения 11.06.1956, паспорт: серия 3604 номер 233815 выдан Сергиевским РОВД Самарской области от 29.05.2003г. место рождения: д. Студеный Ключ, Сергиевского района, Куйбышевской области, адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол, ул. Пушкина, д.30, кв.11

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 05 ” мая 20 16 г. с 10 час. 00 мин. до 10 час. 20 мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении выездной проверки)

\_\_\_\_\_  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

-

-

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)



Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

10 августа 2015г. Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области было вынесено предписание по делу №65-ф/15-МЗК от 13.08.2016г. об устранении нарушения использования земельного участка по адресу: п. Суходол, ул. Пушкина, рядом с д.33 (гараж). Часть земельного участка ориентировочной площадью 28 кв.м. используется под гараж без оформленных в установленном законом порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов.

23 октября 2015г. в связи с поступившим ходатайством о продлении срока предписания от гражданки Трохиной Т.Н. срок предписания продлен на 6 месяцев.

Информацию об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение земельного правонарушения или ходатайство о продлении срока исполнения предписания необходимо было представить в письменной форме до 20.04.2016г. ведущему специалисту отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области Яковлевой Вере Анатольевне по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д.65, каб.22.

В связи с тем что, информация об исполнении предписания с приложением документов, подтверждающих устранение нарушения земельного законодательства и (или) ходатайство о продлении срока исполнения предписания в Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский не поступила. По истечении установленного срока в предписании устранения ранее допущенного нарушения земельного законодательства в отношении гражданки Трохиной Татьяны Николаевны было вынесено распоряжение № 53-ф от 22.04.2016г.

О проведении внеплановой проверки гражданка Трохина Т.Н. уведомлена. Уведомление № 360 от 22.04.2016г. отправлено заказным письмом по почте. Согласно информации содержащей на сайте «Почта России» письмо адресатом получено 28.04.2016г.

28 апреля текущего года в Комитет по управлению муниципальным имуществом обратилась гражданка Башмакова Н.Н. действующая от имени гражданки Трохиной Т.Н., без документов подтверждающих право предоставлять интересы гражданки Трохиной Т.Н. с просьбой о принятии ходатайства на продление срока предписания. Однако срок подачи



вышеуказанного ходатайства истек 20 апреля 2016 года, так же отсутствуют основания на продление срока предписания.


В Комитет по управлению муниципальным имуществом гражданка Трохина Т.Н. 29 апреля 2016г. не явилась. Однако, при надлежащем уведомлении о необходимости личного участия пользователя земельного участка при проведении муниципального земельного контроля Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области оставляет за собой право провести проверку в его отсутствие.

По итогам внеплановой документарной проверки установлено, что пользователем земельного участка Трохиной Т.Н. предписание об устранении нарушения земельного законодательства в установленный срок не выполнено.

На основании вышеуказанного в действиях гражданки Трохиной Татьяны Николаевны усматриваются признаки административного правонарушения по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ – не выполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушения земельного законодательства.


По итогам проверки принято решение о составлении протокола об административном правонарушении.

Запись в Журнале учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): №53 от 22.04.2016г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица)

Прилагаемые к акту документы: - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: Яковлева В.А.  \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

***Копия Акта проверки и копия протокола об административном правонарушении гр. Трохиной Т.Н. отпавлены заказным письмом почтой***